

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Enquête publique relative au projet d'élaboration du
Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'Albret et à l'abrogation des cartes communales du territoire

Par arrêté N° AR_2024_337 en date du 06 Mai 2024, Monsieur le Président d'Albret Communauté a prescrit l'ouverture d'une enquête publique unique relative au projet d'élaboration du Plan Local d'urbanisme intercommunal (PLUi) de l'Albret et à l'abrogation des cartes communales du territoire.

Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'Albret est destiné à couvrir les 33 communes du territoire d'Albret Communauté, à savoir :

Andiran, Barbaste, Bruch, Buzet-sur-Baïse, Calignac, Espiens, Feugarolles, Fleux, Francescas, Lamontjoie, Lannes-Villeneuve-de-Mézin, Lasserre, Lavardac, Le Fréchou, Le Nomdieu, Mézin, Moncaut, Moncrabeau, Montagnac-sur-Auvignon, Montgaillard-en-Albret, Montesquieu, Nérac, Pompiéy, Poudenas, Réaup-Lisse, Saint-Pé-Saint-Simon, Saint-Vincent-de-Lamontjoie, Sainte-Maure-de-Peyriac, Sos-Gueyze-Meylan, Le Saumont, Thouars-sur-Garonne, Vianne, Xaintrailles.

L'abrogation des cartes communales concernera les 9 communes suivantes :

Calignac, Fleux, Francescas, Le Fréchou, Le Nomdieu, Moncaut, Moncrabeau, Montagnac-sur-Auvignon, Montgaillard-en-Albret ;

Il sera donc procédé à une enquête publique unique portant sur l'élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal de l'Albret et l'abrogation des cartes communales du **Lundi 03 Juin 2024 à 9h00 au Vendredi 05 Juillet 2024 à 17h00.**

En vue de mener cette enquête publique, Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Bordeaux a désigné, dans sa décision N° E24000009 en date du 08/02/2024 une commission d'enquête composée ainsi qu'il suit :

Présidente :

Madame Sylvie RIVIERE

Membres titulaires :

Monsieur Jean-Claude ANDRIEU

Monsieur Jean-Marc COLIN

Membre suppléant :

Monsieur Philippe DUPOUTS

L'autorité compétente responsable

du projet est la Communauté de

Communes d'Albret Communauté,

représentée par son Président,

M. Alain LORENZELLI.

Le siège de l'enquête publique est situé

au siège d'Albret Communauté, situé :

Centre Haussmann,

10 place Aristide Briand,

47600 NERAC.

Pendant toute la durée de l'enquête, le

public pourra prendre connaissance du

dossier d'enquête publique selon les

modalités suivantes :

- **Consultation du dossier au format**

numérique :

o A l'adresse internet suivante :

<https://www.registre-numerique.fr/elaboration-plui-cc-albret>

o Sur un poste informatique de

consultation en accès libre au siège de

l'enquête publique, et dans les Mairies des

communes membres aux jours et horaires

habituels d'ouverture (voir tableau ci-

dessous)

- **Consultation du dossier en format**

papier :

o Le dossier d'enquête publique pourra

être consulté pendant toute la durée de

l'enquête publique au siège de l'enquête

publique

o Des versions allégées au format papier

(Plan de zonage, OAP, résumé non

technique, actes administratifs, avis PPA)

seront consultables dans chacune des 33

Mairies.

Le dossier d'enquête comprenant

l'ensemble des documents relatifs à

l'approbation du Plan Local d'Urbanisme

intercommunal de l'Albret, et de

l'abrogation des cartes communales sera

mis à disposition du public ;

- **Au siège de l'enquête publique, situé**

à la Communauté de Communes Albret Communauté, Centre Haussmann, 10, place Aristide Briand 47600 Nérac aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

- **Sur un poste informatique** mis à disposition au siège d'Albret Communauté aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

- **Dans chacune des Mairies du territoire** d'Albret Communauté, aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

- **Sur le site internet :** <https://www.registre-numerique.fr/elaboration-plui-cc-albret>

Le public pourra formuler ses observations :

- **Sur les registres d'enquête,** mis à disposition au siège de la Communauté de Communes Albret Communauté et dans chacune des Mairies du territoire aux jours et horaires habituels d'ouverture au public.

- **Par mail** à l'adresse suivante : elaboration-plui-cc-albret@mail.registre-numerique.fr

- **Par courrier postal** adressé à l'attention de Mme la Présidente de la commission d'enquête publique, Albret Communauté - 10 Place Aristide Briand - 47600 NERAC

Les **informations** sur le projet peuvent être demandées auprès du service Urbanisme de la Communauté de Communes Albret Communauté, bureau situé au siège d'Albret Communauté.

Albret Communauté est l'autorité compétente pour statuer, par délibération en Conseil Communautaire, de l'approbation du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'Albret et de l'abrogation des cartes communales du territoire.

Au terme de l'enquête, et au vu des avis qui ont été formulés, des observations du public et du rapport de la commission d'enquête, décider, s'il y a lieu, d'apporter des modifications au projet en vue de cette approbation.

Lieux de consultation du dossier et accès au registre d'enquête publique, dates et horaires de permanences du commissaire enquêteur :

Mairie d'ANDIRAN

Le bourg - 47600 ANDIRAN

Lundi & jeudi : 14h00 à 18h30

Mardi : 8h00 à 12h00

Vendredi : 13h30 à 17h30

M. J-M COLIN

Lundi 17 Juin 15h00-18h00

Mairie de BARBASTE

1 Place Victor HUGO

47230 BARBASTE

Lundi, mercredi & vendredi :

08h30 à 12h30 et 13h00 à 17h00

Mardi & jeudi : 08h30 à 12h00

M. J-M COLIN

• **Mercredi 19 Juin 14h00-17h00**

• **Jeudi 04 Juillet 14h00-17h00**

Mairie de BRUCH

169 Route de l'ALBRET

47130 BRUCH

Lundi, mardi, jeudi & vendredi :

14h00 à 18h00

Mercredi & samedi :

10h00 à 12h00

M. J-C ANDRIEU

Lundi 03 Juin 14h00-17h00

Mairie de BUZET S/BAISE

1 Rue Maurice LUXEMBOURG

47160 BUZET SUR BAISE

Du lundi au vendredi :

08h00 à 13h00

M. J-C ANDRIEU

• **Lundi 03 Juin 9h00-12h00**

• **Jeudi 27 Juin 9h00-12h00**

Mairie de CALIGNAC

411 Route de la CONCADE

47600 CALIGNAC

Lundi : 14h00 à 17h00

Mardi : 17h00 à 19h00

Mercredi & vendredi : fermés

Jeudi : 09h00 à 12h00

et 14h00 à 17h00

M. J-C ANDRIEU

Jeudi 06 Juin 9h00-12h00

Mairie d'ESPIENS

Le Bourg

545 Route de CALIGNAC

47600 ESPIENS

Lundi : 08h30 à 12h00 et 13h00 à 17h30

Mardi & jeudi : fermés

Mercredi : 8h30 à 12h00

Vendredi : 08h30 à 12h00

et 13h00 à 17h00

M. J-C ANDRIEU

Mercredi 05 Juin 9h00-12h00

Mairie de FEUGAROLLES

Le Bourg - 47230 FEUGAROLLES

Lundi : 08h00 à 12h00

et 13h00 à 17h00

Du mardi au jeudi : 08h00 à 12h00

Vendredi : fermé

M. J-C ANDRIEU

Lundi 10 Juin 8h00-11h00

Mairie de FIEUX

67 Allée du Château - 47600 FIEUX

Lundi : 13h30 à 16h30

Mardi & vendredi : fermés

Mercredi : 08h00 à 12h00

et 13h30 à 16h00

Jeudi : 08h00 à 12h00

et 13h30 à 16h30

Mme Sylvie RIVIERE

Lundi 03 Juin 13h30-16h30

Mairie de FRANCASCAS

2 Rue Porte du Puits

47600 FRANCASCAS

Du lundi au vendredi :

08h30 à 12h30

Mme Sylvie RIVIERE

• **Lundi 10 Juin 8h30-11h30**

• **Vendredi 05 Juillet 9h00-12h00**

Mairie de LAMONTJOIE

6 Place Gilbert CARRERE

47310 LAMONTJOIE

Lundi & mardi : 09h00 à 12h00

Mercredi & jeudi : fermés

Vendredi : 09h00 à 12h00

et 13h00 à 17h00

Mme Sylvie RIVIERE

• **Lundi 17 Juin 14h00-17h00**

• **Jeudi 04 Juillet 14h00-17h00**

LANNES-VILLENEUVE-DE-MÉZIN

Mairie de LANNES

14 Place Eloi SABATHE

47170 LANNES

Lundi : 09h00 à 12h00

Mardi & jeudi : 13h30 à 17h30

Mercredi : fermé

Vendredi : 09h00 à 12h00

J-M COLIN

Mardi 18 Juin 14h00-17h00

Mairie de LASSERRE

385 Route de NERAC

47600 LASSERRE

Lundi, mercredi, jeudi

& vendredi : fermés

Mardi : 14h00 à 18h00

Mme Sylvie RIVIERE

Jeudi 13 Juin 14h00-17h00

Mairie de LAVARDAC

53 Avenue du Général de GAULLE

47230 LAVARDAC

Lundi, mardi & jeudi :

08h30 à 12h15 et 13h30 à 17h30

Mercredi & vendredi : 08h30 à 12h15

M. J-M COLIN

• **Mardi 04 Juin 8h30-11h30**

• **Jeudi 04 Juillet 9h00-12h00**

Mairie de LE FRECHOU

76 Rue de la Mairie

47600 LE FRECHOU

Lundi & mardi : 08h30 à 12h30

Mercredi & vendredi : fermés

Jeudi : 13h30 à 17h30

Mme Sylvie RIVIERE

Lundi 17 Juin 9h00-12h00

Mairie de LE NOMDIEU

1 Place de la Commanderie

47600 LE NOMDIEU

Lundi, mercredi & jeudi : fermés

Mardi & vendredi : 09h00 à 13h30

Mme Sylvie RIVIERE

Vendredi 07 Juin 10h00-12h00

Mairie de MEZIN

11 Place du Club - 47170 MEZIN

Du lundi au vendredi :

08h30 à 12h00 et 13h00 à 17h00

M. J-M COLIN

• **Mardi 04 Juin 14h00-17h00**

• **Mercredi 03 Juillet 9h00-12h00**

Mairie de MONCAUT

1 Place de l'Eglise

47310 MONCAUT

Lundi & mardi : 08h45 à 12h00

et 12h30 à 17h15

Mercredi : fermé

Jeudi : 08h45 à 12h00

et 12h30 à 18h30

Vendredi : 08h45 à 12h00

et 12h30 à 16h00

M. J-C ANDRIEU

Mardi 04 Juin 9h00-12h00

Mairie de MONCRABEAU

17 Place DUBARRY

47600 MONCRABEAU

Lundi : fermé

Mardi & jeudi : 08h00 à 12h00

et 13h00 à 17h00

Mercredi : 08h00 à 12h00

Vendredi : 08h00 à 12h00

et 13h30 à 16h30

Mme Sylvie RIVIERE

Vendredi 07 Juin 14h00-17h00

Mairie de MONTAGNAC SUR AUIGNON

8 Grande Rue

47600 MONTAGNAC

SUR AUIGNON

Lundi : 08h00 à 12h00

Mardi & mercredi : fermés

Jeudi : 14h00 à 18h00

Vendredi : 08h00 à 12h00

M. J-C ANDRIEU

Jeudi 06 Juin 14h00-17h00

Mairie de MONTESQUIEU

Le Bourg

47130 MONTESQUIEU

Lundi, mardi & vendredi :

13h00 à 17h30

Mercredi : fermé

Jeudi : 08h00 à 12h30

M. J-C ANDRIEU

Mardi 04 Juin 14h00-17h00

Mairie de MONTGAILLARD EN ALBRET

4 Place Vianne de GONTAUD

47230 MONTGAILLARD

EN ALBRET

Lundi : 14h00 à 18h00

Mardi & mercredi : fermés