

**Demande d'évolution du plan local d'urbanisme**

Commune de :

Projet

Localisation :

809

Lieu-dit : LE COUSTOUN BLANC

Parcelles : 000133 - 34 - 35 - 36 - 37

Description du projet* :

CENTRALE PHOTOVOLTAIQUE AU SOL

Emprise :

185 465 m²

Demandeur :

REJEN

Extrait Cadastre

Plan du projet

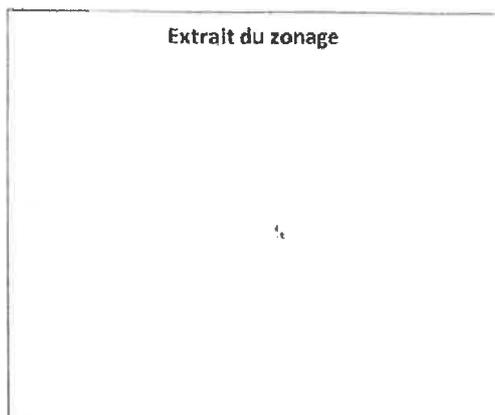
*Joindre avec la demande le règlement d'urbanisme (RU) de l'unité foncière.

Albret Communauté se réserve le droit de refuser un projet ne répondant pas aux critères d'intérêt collectifs et à ceux fixés par la délibération du 18/12/2019.

Le document d'urbanisme

Document d'urbanisme (type, date d'approbation) :

Zonage* :



Paramètres bloquants au projet (zonage, règlement) :

Etat des réseaux :

Présence et capacité du réseau d'adduction en eau potable :

 oui non

Présence et capacité du réseau d'électricité :

 oui non

Présence et capacité de la voirie :

 oui non

Présence et capacité du réseau d'assainissement collectif :

 oui nonPrésence Défense extérieure Contre l'Incendie : oui non

*Joindre avec la demande les renseignements d'urbanisme de l'unité foncière ainsi qu'un plan sommaire du projet permettant de justifier l'évolution du PLU.

Le
A7 juin 2021
SOS

Signature :

de
Julien

Mairie de Saint-Germain
8006
47170 / Lot-et-Garonne

**Avis de la Communauté de Communes
Albret Communauté sur le projet****Consultation des services de l'État**

Observation(s) du Service Urbanisme Habitat de la DDT 47 :

Avis du SUH 47 :

FAVORABLE

DEFAVORABLE

Le

Signature

Commission « Urbanisme-Planification »

Réunie en date du :

Type de procédure :

Observation(s) de la commission :

Avis de la commission :

FAVORABLE

DEFAVORABLE

Le

Signature

Consultation du service financier

Observation(s) du Service « Finances » d'Albret Communauté :

Avis du service :

FAVORABLE

DEFAVORABLE

Le

Signature

Avis du Président

Observation(s) :

FAVORABLE

DEFAVORABLE

Le

Signature

ANNÉE DE MAJ

2020

DEP DIR

47 0

COM 302 SOS

ROLE

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

Propriétaire

31000 0016 RUE DE LA DALBADE

31000 TOULOUSE

PBCFFC

GROUPEMENT FORESTIER BERGAMAU ET PARABREVIAIT

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS

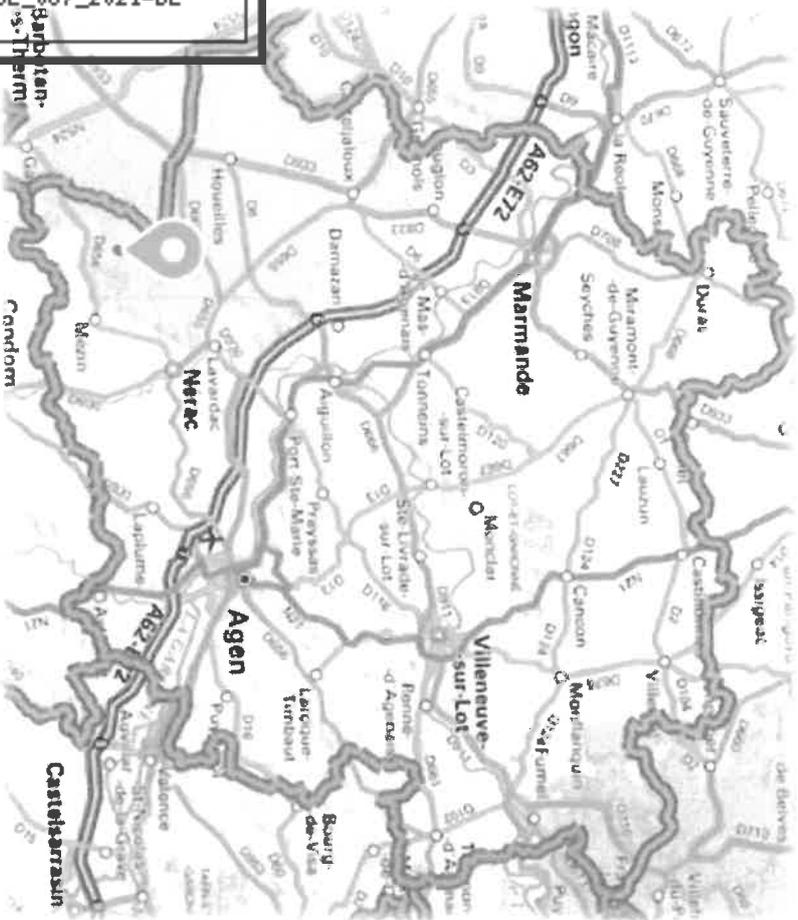
ÉVALUATION

AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP DP	S TAR	SUF	GRSS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HAACA	REVEN CADASTR
00	D	5		LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A	AJ	BR	02	PIN	40 70	
								302A	AJ	BR	02	PIN	34 60	
								302A	AK	B	99		6 10	
-1	D	16		LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	83 60	
								302A		BR	02	PIN	83 60	
-1	D	17		LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	2 75 44	
								302A		BR	02	PIN	2 75 44	
-1	D	18		LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	8 06	
								302A		BR	02	PIN	8 06	
-1	D	19		LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	5 16	
								302A		BR	02	PIN	5 16	
-1	D	20		LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	1 17 94	
								302A		BR	02	PIN	1 17 94	
-1	D	33		LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	2 32 15	
								302A		BR	02	PIN	2 32 15	
00	D	34		LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	39 47	
								302A		BR	02	PIN	39 47	
00	D	35		LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	1 85 72	
								302A		BR	02	PIN	1 85 72	
00	D			LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	3 34 70	
								302A		BR	02	PIN	3 34 70	
00	D			LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	1 70 70	
								302A		BR	02	PIN	1 70 70	
00	D			LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	30 12	
								302A		B	99		30 12	
00	D			LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		B	90		1 33 88	
								302A		B	90		1 33 88	
00	D			LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	3 60 50	
								302A		BR	02	PIN	3 60 50	
00	D			LE COUSTOUN BLANC	B062		1	302A		BR	02	PIN	1 83 86	
								302A		BR	02	PIN	1 83 86	

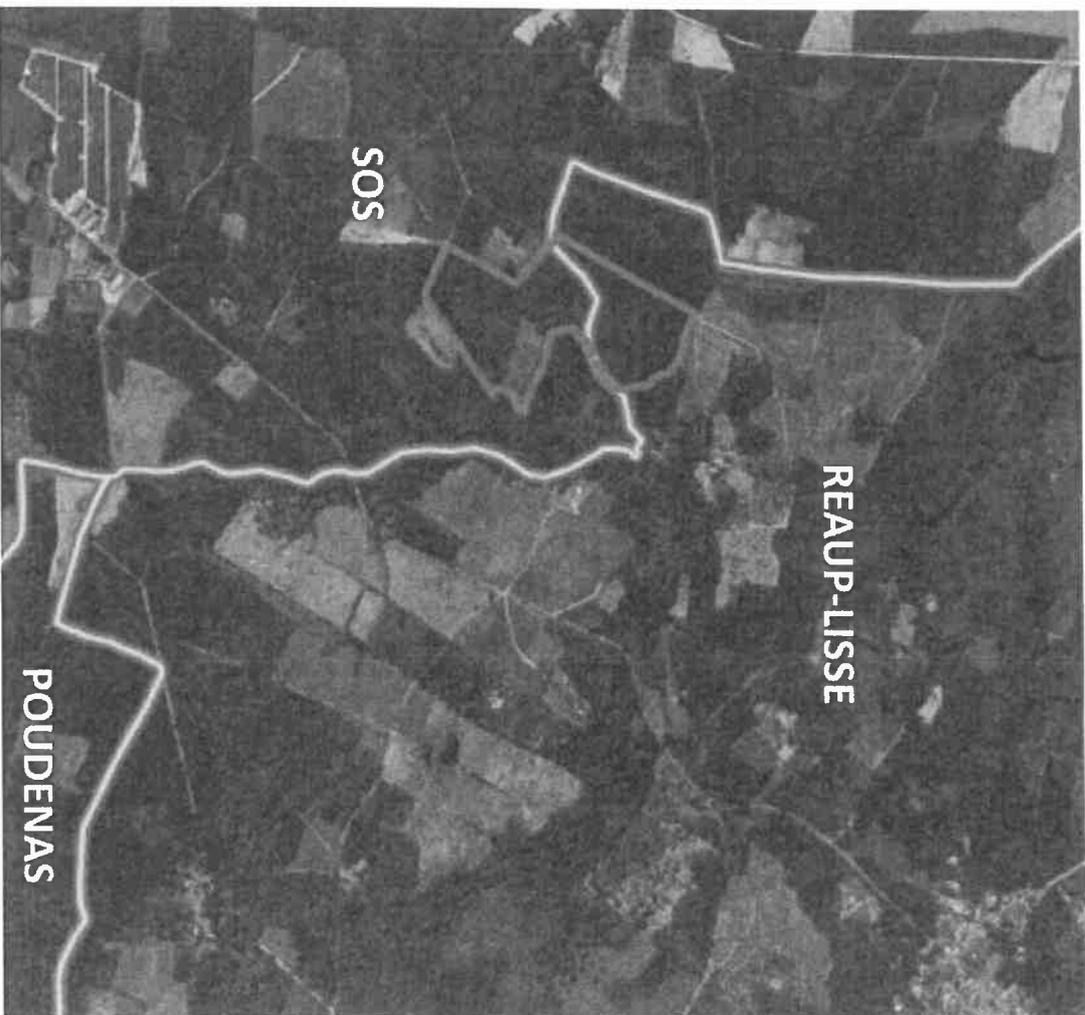
AR PREFECTURE

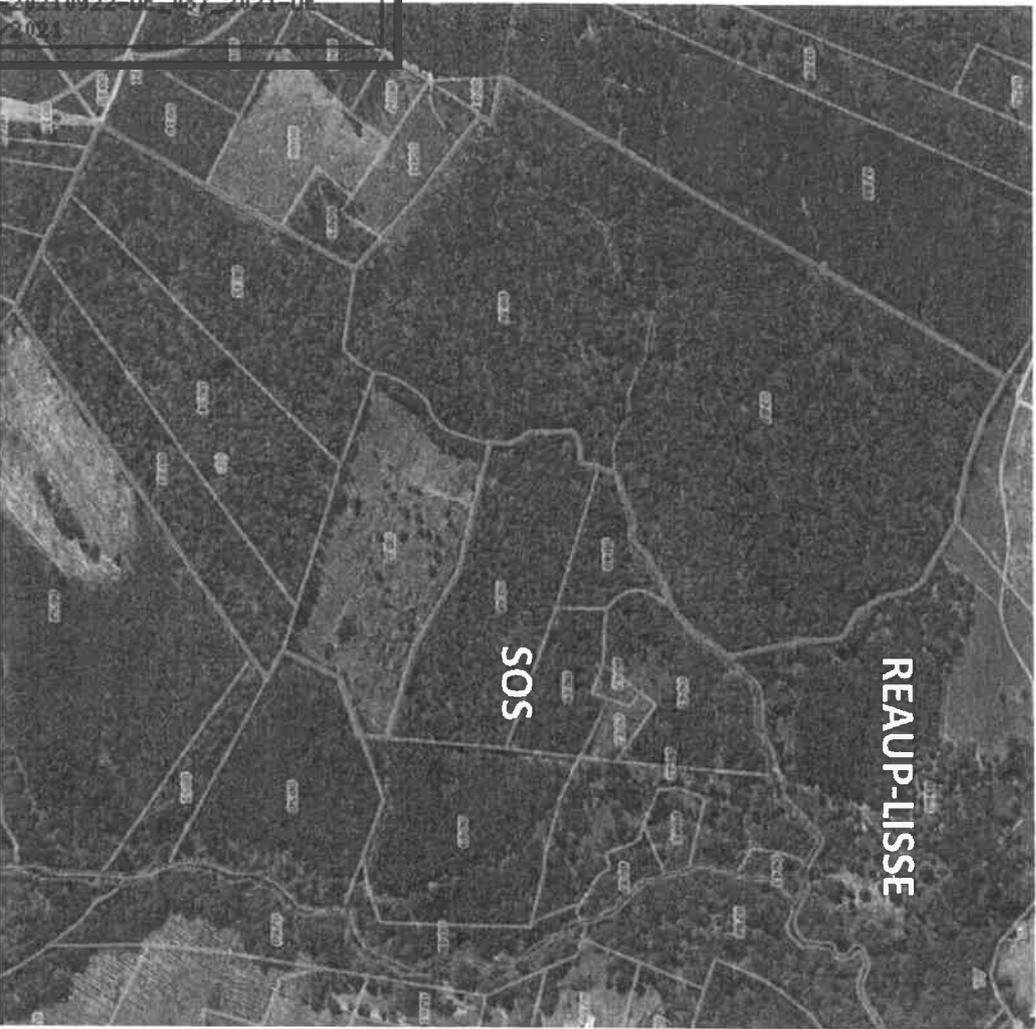
047-200068948-20210922-DE_087_2021-DE

Regu le 29/09/2022



- Le projet de SOS & REAUP-LISSE (47 170)
- Plan de situation





- Le projet de SOS & REAUP-LISSE (47 170)

→ Plan de localisation

Références cadastrales

- 000 AL 287
- 000 D 33 – 34 – 35 – 36 – 37

Commune

- REAUP-LISSE (47 170)