

Communauté de Communes ALBRET COMMUNAUTE  
Conseil Communautaire

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU 29 MARS 2023**

**26- Objet : DSP PORT DE BUZET-SUR-BAÏSE – CESSION DE TITRES ET APPROBATION DES TARIFS 2023**

**N° Ordre : DE-037-2023**

**Rapporteur : Jean-François Garrabos, vice-président au Tourisme**

**Nomenclature : 1 2. délégations de service public - Autres**

L'an deux mille vingt-trois, le 29 mars à 19h, le Conseil de la Communauté de Communes ALBRET COMMUNAUTE était réuni en session ordinaire, à la salle des fêtes de Nérac, après convocation du 22 mars 2023, sous la présidence de Monsieur Alain LORENZELLI.

**Membres présents (44) :**

**Andiran : M. Lionel LABARTHE**

**Barbaste : Mme Valérie TONIN**

**Bruch : M. Alain LORENZELLI**

**Buzet-sur-Baïse : Mme Patricia CHENUIL et M. Jean-Louis MOLINIE**

**Calignac : Mme Stéphanie DAVID, suppléante**

**Espiens : M. Serge LARROCHE**

**Feugarolles : M. Jean-François GARRABOS**

**Fioux : M. Joël AREVALILLO**

**Francescas : Mme Paulette LABORDE**

**Lamontjoie : M. Pascal BOUTAN**

**Lannes-Villeneuve de Mézin : M. Jacques ECHEVERRIA**

**Lasserre : M. Serge PERES**

**Lavardac : Mme Isabelle SALIS et MM Ludovic BIASOTTO et Sébastien CRUSSIERS**

**Le Frechou : M. André APPARITIO,**

**Le Nomdieu : M. Jean-Pierre LUSSAGNET**

**Le Saumont : M. Jean-Louis LALAUDE**

**Mézin : Mme Dominique BOTTEON et M. Jacques LAMBERT**

**Moncaut : M. Francis MALISANI**

**Moncrabeau : M. Nicolas CHOISNEL**

**Montgaillard-en-Albret : M. Henri de COLOMBEL**

**Montagnac-sur-Auvignon : M. Jean-Louis TOLOT**

**Montesquieu : M. Alain POLO**

**Nérac : Mmes Laurence BERTHOUMIEU, Edith BUSQUET, Evelyne CASEROTTO, Stéphanie GARBAY, Mélanie SERRES-SOLANO et MM Patrice DUFAU, Marc GELLY, Patrick GOLFIER et Nicolas LACOMBE**

**Pompiey : M. Jean-Pierre SUAREZ**

**Poudenas : M. Jean de NADAILLAC**

**Réaup-Lisse : M. Pascal LEGENDRE**

**Saint Pe Saint Simon : M. Michel SABATHIER**

**Saint-Vincent-de-Lamontjoie : M. Daniel AIRODO**

**Sainte-Maure-de-Peyriac : -**

**Sos-Gueyze-Meylan : M. Didier SOUBIRON**

**Thouars-sur-Garonne : M. Christophe BESSIERES, suppléant**

**Vianne : Mme Laurence BENLLOCH**

**Xaintrailles : Mme Michèle AUTIPOUT**

**Membres absents ayant donné procuration (5) :**

**Barbaste : M. Michel DAUNES à Mme Valérie TONIN**

**Mézin** : M. Jean-Michel MANABERA à M. Alain POLO  
**Nérac** : M. Hugues DAVID à M. Nicolas LACOMBE, M. Serge ARNAUNE à Mme Mélanie SERRES-SOLANO, et M. Frédéric SANCHEZ à M. Marc GELLY

**Membre absent excusé (4) :**

**Calignac** : M. Alban CASSAGNABERE, suppléé par Mme Stéphanie DAVID  
**Nérac** : Mme Ana-Paula BES  
**Thouars-sur-Garonne** : M. Jean-Pierre VICINI, suppléé par M. Christophe BESSIERES  
**Sainte-Maure-de-Peyriac** : M. Robert LIROSSIER

**Membre absent non excusé (1) :**

**Lavardac** : M. Georges BARBARA

**Secrétaire de séance** : M. Jean-Louis MOLINIÉ a été élu secrétaire de séance à l'unanimité.

Nombre de conseillers

En exercice : 52

Présents : 44

Votants : 49

Absents : 10

- Dont « pour » : 49

- Dont suppléés : 2

- Dont « contre » : 0

- Dont représentés : 5

- Dont abstention : 0

Vu les statuts d'Albret Communauté ;  
Vu la compétence développement économique et tourisme ;  
Vu le code de la commande publique,  
Vu le code général des collectivités territoriales ;  
Vu la convention de délégation de service public sous forme d'affermage pour l'exploitation et la gestion du port de Buzet-sur-Baïse a effet du 2 septembre 2013, pour une durée de 15 ans, signée avec la société Aquitaine Navigation ;  
Vu la délibération n°DE-003-2018 du 31 janvier 2018 approuvant le rachat majoritaire des parts de la société Aquitaine Navigation par la société Nicol's Yacht et autorisant la signature d'un avenant de transfert sans changement de raison sociale ;  
Vu la Commission Développement économique du 14 mars 2023,

Considérant que par courrier réceptionné le 16 janvier 2023 puis précisé le 3 mars 2023, la communauté de communes a été informée de la cession suivante : Cession par la société New Groupe Nadia 2 de 100% des actions de la société CONSTRUCTIONS NAUTIQUES NICOL'S YACHT dite NICOL'S YACHT, à la société LOCABOAT DEVELOPPEMENT.

La présente cession n'entraîne pas de changement de délégataire, ni de modifications dans les conditions d'exercice de la délégation de service public. Il s'agit d'un changement de contrôle de la société.

Au terme des dispositions de l'article b chapitre VII de la convention de délégation de service public, tout changement dans la structure du délégataire, sa forme juridique ou la personne de ses dirigeants doit être porté à la connaissance du délégant. Il convient dès lors de prendre acte de la cession des titres de la société New Groupe Nadia 2 à LOCABOAT DEVELOPPEMENT.

Par ailleurs, et conformément aux dispositions de l'article 23 de la convention précitée, le délégataire fixe les tarifs de ses prestations en accord avec le délégant, ces propositions devant faire l'objet d'une approbation en Conseil communautaire.

Pour la saison 2023, NICOL'S YACHT propose les tarifs détaillés ci-après :

- l'une pour les tarifs d'occupation du port (pour mémoire, tarifs 2022 en vert si évolution), valables du 1<sup>er</sup> avril 2023 au 31 mars 2024

		BATEAUX				CAMPING-CAR
		QUAI & PORT A SEC 2023	Pour mémoire tarifs 2022	BERGE Amarrage avec piquets non fournis 2023	Pour mémoire tarifs 2022	PARKING 2023
A LA NUITEE (taxe de séjour non comprise)	< 10m	15 €	-	10 €	-	8€ (1 jeton inclus) Contre 7€
	10-14,99m	18 €	16 €	12 €	10 €	
	15-19,99m	23 €	20 €	18 €	16 €	
	20-25m	28 €	25 €	20 €	18 €	
	> 25m	40 €	35 €	26 €	24 €	
AU MOIS	< 10m	105 €	98 €	60 €	55 €	x
	10-14,99m	159 €	150 €	93 €	86 €	
	15-19,99m	212 €	200 €	125 €	112 €	
	20-25m	263 €	250 €	155 €	139 €	
	> 25m	369 €	340 €	182 €	160 €	
A L'ANNEE	< 10m	1 200 €	1 120 €	684 €	629 €	x
	10-14,99m	1 800 €	1 715 €	1 080 €	983 €	
	15-19,99m	2 394 €	2 289 €	1 344 €	1 280 €	
	20-25m	2 979 €	2 859 €	1 716 €	1 590 €	
	> 25m	4 020 €	3 886 €	1 980 €	1 830 €	
BATEAU	PLEIN D'EAU	Inclus		Sur demande		2€ (100L)
	ELECTRICITE	Inclus jusque 30 kw/mois*		Sur demande		2€ (1 heure)
	SANITAIRES	Gratuit aux heures d'ouverture de la Cap.		Gratuit aux heures d'ouverture de la Cap.		Gratuit aux heures d'ouverture de la Cap.
	DOUCHES	2 € aux heures d'ouverture de la Cap.		2 € aux heures d'ouverture de la Cap.		2 € aux heures d'ouverture de la Cap.
	MACHINE A LAVER	5 € aux heures d'ouverture de la Cap.		5€ aux heures d'ouverture de la Cap.		5€ aux heures d'ouverture de la Cap.
	SECHE LINGE	5 € aux heures d'ouverture de la Cap.		5€ aux heures d'ouverture de la Cap.		5€ aux heures d'ouverture de la Cap.
	RECYCLAGE DECHETS	Inclus		Inclus		Inclus
ACCES	PARKING PUBLIC	Gratuit		Gratuit		Gratuit
	PARKING CLOTURE	40 € / SEM		40 € / SEM		40 € / SEM

BUREAU	INTERNET WIFI	Gratuit pour bateaux sous contrat 2 € / 24 h pour bateau de passage		Gratuit pour bateaux sous contrat 2 € / 24 h pour bateau de passage		2 € / 24h
	POINT COURRIER	Gratuit		Gratuit		Gratuit
	INFO METEO	Gratuit		Gratuit		Gratuit
	NEWSLETTER	Inclus		Inclus		Inclus

Taxe de séjour Port de plaisance 2023 : 0,20€ / adulte / nuitée

Taxe de séjour Aire de camping-car 2023 : 0,50 € / nuitée

\* 0,45 €/kw au-delà (contre 0,30 €/kw), comptabilisé par compteur ; électricité 380 V :  
15€/nuitée (sous réserve d'évolution des tarifs énergétiques)

- l'autre pour les prestations proposées en atelier de maintenance (pour mémoire, tarifs 2022 en vert si évolution)

			Tarifs 2022 pour mémoire
MAIN D'ŒUVRE ATELIER	MAINTENANCE GENERALE	-	45 €/h
	NETTOYAGE EXT /INT	55 €/h	45 €/h
	MECANIQUE - ELECTRIQUE	66 €/h	55 €/h
	PEINTURE (antifouling, vernis...)	66 €/h	55 €/h
	POLYESTER (dont fournitures)	75 €/h	63 €/h
DEPANNAGE	DEPLACEMENT VEHICULE	0,70 €/km	0,65 €/km
	PLONGEE	80€	
BER	SORTIE DE L'EAU (maxi 4 To / contre 5)	160 €	
	MISE A L'EAU (maxi 4 To / contre 5)	160 €	
	SORTIE DE L'EAU (maxi 16 To)	220 €	
	MISE A L'EAU (maxi 16 To)	220 €	
	CALAGE A SEC	120 €	110 €

	CALE DE MISE A L'EAU tarif par journée d'utilisation et par bateau	10 €	
ELECTRICITÉ	COMPTEUR	0,45 €/kwh	0,35 €/kwh

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Considérant l'exposé du Président  
Après en avoir délibéré  
DECIDE à l'unanimité

► **De prendre acte** de la cession des titres de la société New Groupe Nadia 2 à la société LOCABOAT DEVELOPPEMENT, l'entité NICOL'S YACHT demeurant délégataire ;

► **D'approuver les tarifs 2023** tels que présentés ci-dessus.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.  
Pour extrait certifié conforme,

A Nérac,

Alain Lorenzelli,  
Président



Jean-Louis Molinié  
Secrétaire de séance



Publication le : - 4 AVR. 2023