



Convention de location de locaux de la Maison AUNAC 2023

(47600 NERAC)

Avenant n°1

Entre,

Albret Communauté, dont le siège social est fixé Centre Haussmann 10 place Aristide Briand 47600 Nérac, représentée par son Président en exercice, Monsieur Alain LORENZELLI, dûment habilité à cet effet par décision n° DEC-125-2023,

D'une part,

Et,

L'Association « Galerie Associative d'Art et Métiers d'Art » (GAAMA), représentée par M. Yannick BESLOT, Président, dont le siège social est sis au 38 Rue de la République à BARBASTE (47230), SIRET : 910 532 282 00019, dont l'objet est l'exposition d'œuvres et le développement d'un pôle des Métiers d'Art, régulièrement déclarée et autorisée,

D'autre part,

Vu la décision DEC-053-2023 du 30 mars 2023 de mise à disposition de locaux à l'Association GAAMA,

Vu la convention correspondante signée entre les parties le 30 mars 2023,

Il a été convenu ce qui suit :

Cet avenant a pour objet d'apporter une modification aux articles 1-1 « désignation des locaux mis à disposition » et 4 « clauses financières ».

La convention est modifiée comme suit :

- **Article 1-1 : « Désignation des locaux mis à disposition »**

A la formulation « *L'ensemble des pièces situé au rez-de-chaussée de la Maison Aunac, représentant une superficie de 176 m²* », **il convient d'ajouter** : « ainsi que la salle de réunion du 1^{er} étage d'une superficie de 86 m² pour les mois de novembre et décembre 2023 ».

AR Prefecture

047-200068948-20231031-DEC_125_2023-AU
Reçu le 31/10/2023

- **Article 4 : « Clauses financières »**

A la formulation « Conformément à la décision n° DEC 032-2020 du 16/03/2020, la location est consentie moyennant le tarif mensuel de 2,90€/m² pour 176 m² soit **510€ mensuels**, payables à terme échu », **il convient d'ajouter** « à l'exception des mois de novembre et décembre 2023, pour lesquels la superficie occupée passe à 262 m², ce qui porte la mensualité à 759,80 € pour ces deux mois ».

Le reste des dispositions demeure inchangé.

Fait à NERAC

Le

31 OCT. 2023

Monsieur le Président
d'Albret Communauté

Monsieur le Président
de l'Association,



Yannick BESLOT